

**CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA**

Comisia speciala pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al județului Braila

ANEXA

la H.C.J. nr. .... din .....2022

202/23.08.2022.

PRESEDINTE

CHIRIAC FRANKISK-IULIAN

**Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Brăila**

Secțiunea I. Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasifi care	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de Inventor lei	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.2.	Vila "Lacramioara"	Municipiul Braila, Statiunea Lacu Sarat Vecinătăți: N - Vila Baranova Vila Narcisa S - Aleea Lacramioara E- Aleea Sanatoriului V - Aleea Manastirii Suprafata total teren - 1666,00 mp Suprafata construita total - 500,00 mp, din care : Corp (C1) - vila - nivel (D+P+1E+M) - 281 mp - in folosinta gratuita Asociatia Centrul de Informare si Documentare pt. Integrare Europeana si Dezvoltare Durabila Braila Corp (C2) - terasa vara - nivel (P) - 26 mp - in folosinta gratuita Asociatia Centrul de Informare si Documentare pt. Integrare Europeana si Dezvoltare Durabila Braila	1993  2009	<u>3.097.067,84</u>  190.772,03 <b>2.906.295,81</b> 1.900.516,39  9.491,09	- H.G.R.nr.113/1992 si Protocol C.L.M.nr.2442/1993 -H.C.J. nr.18/04.05.1999 - H.C.J. nr.28/28.03.2006 - P. V. predate preluare nr. 3387/20.04.2006 pt Corp C3-sediu dministrativ - H.C.J. 54/2008 - H.C.J. 65/2009 - H.C.J. 124/2021 - H.C.J. 179/2022 - H.C.J. 180/2022 Carte funciara nr.75356/N/Chiscani

		Corp (C3) –sediu administrativ– nivel (P +IE +M )- 193 mp, din care : -153,22 mp folosinta gratuita Asociatia Centrul de Informare si Documentare pt. Integritate Europeana si Dezvoltare Durabila Braila - 39,78 mp folosinta gratuita Asociatia de Cooperare si Parteneriat Local pt. Dezvoltarea Statiunii Lacu Sarat Braila  Supraf. desfasurata total - 1.447,00 mp, din care : Corp (C1) – 843 mp Corp (C2) – 26 mp Corp (C3) – 578 mp, din care: Imprejmuire - l = 142 m		996.288,33 din care: 790.939,36  205.348,97	
<b>2.</b>	1.6.2. Casa Tineretului	Municipiul Braila, str. Calea Calarasilor nr.52 Sediu cultural, Hotel, Restaurant si Anexe Vecinatati: N – teren primarie S – teren primarie E – Calea Calarasilor V – str. Ghiocailor  Suprafata total teren – 6.654,00 mp Suprafata total construita – 2.952,00 mp Suprafat desfasurata – 8.856,00 mp Regim de inaltime S+D+P+3E si partial 4E Cladire compusa din 7 corpuri (A,B,C,D,E,F,G) - C1 - Rezervor de apa pentru incendiu - 99 mp - C2 - Statie de pompare proprie – 48 mp Constructie subterana, fundatia, peretii si acoperisul sunt din beton In concesiune : - teren parcare 185 mp - cladire suprafata construita 1069,50 mp (Corpurile F, G si D-etaj superior)	1976	<b><u>21.706.516,42</u></b>  <b>3.809.720,61</b> <b>14.860.728,22</b>  <b>3.036.067,59</b>	H.C.J. 17/04.07.1999 H.C.J. 38/2000 H.C.J. 86/2004 H.C.J. 54/02.07.2007 si H.C.J. 129/21.12.2007 H.C.J. 129/28.08.2013 H.C.J. 234/28.10.2021 Carte funciara nr. 39516/N/Braila Numar cadastral 16975
<b>3.</b>	1.6.2. Facultatea de Inginerie	Municipiul Braila, str. Calea Calarasilor nr.29 Vecinatati: N – str. Justitiei S – proprietate privata E – str. Orientului V – str. Calea Calarasilor  Suprafata totala teren – 3.533,00 mp Suprafata total construita – 2.427,00 mp din care: Corp (C1)-Cladire facultate (S+P+IE+M) 2.130,00 mp, suprafata utila- 3.757,64 mp, din care: -In folosinta gratuita Facultatii de Inginerie-3.319,53 mp si	1995	<b><u>6.679.869,62</u></b>  <b>2.022.804,51</b> <b>4.657.065,11</b> 4.497.495,45	H.C.J. 12/1995 H.C.J. 108/2010  Carte funciara nr.79880/N/Braila Numar cadastral 88045

			<p>-In administrarea Consiliului Judetean Braila 438,11 mp</p> <p>incaperile:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-P5, P6, P7, P8 si P9- grup sanitar si garderoba</li> <li>-P 18 – hol</li> <li>-P 19- aula</li> <li>-P43 - anexa aula</li> </ul> <p>Constructii anexe – 297,00 mp, din care:</p> <p>Corp (C2) – Garaj + Cabinet medical - 136,00 mp, suprafata desfasurata 136,00 mp, in administrarea C.J.Braila;</p> <p>Corp (C3) – Garaj - 76,00 mp, suprafata desfasurata 76,00 mp, in administrarea C.J.Braila;</p> <p>Corp (C4) – Garaj - 85,00 mp, suprafata desfasurata 85,00 mp, in administrarea C.J.Braila;</p>			<p>73.067,04</p> <p>40.837,10</p> <p>45.665,52</p>	
<b>4.</b>	1.6.2.	Imobil	<p>Municipiul Braila, str. Gradinii Publice nr.20A</p> <p>Suprafata teren – 2949,00 mp;</p> <p>Suprafata construita - Corp C1- 785,00 mp;</p> <p>Regim de inaltime- parter+partial subzol</p>	1987		<p><del>5.081.985,34</del></p> <p><del>1.986.398,06</del></p> <p><del>3.095.587,28</del></p>	<p>H. C.J. 48/2001</p> <p>H.C.J. 147/2008</p> <p>H.C.J. 126/30.09.2011 Contr. concesiune nr.242/24.11.2012</p> <p>PV din 04.12.2012</p> <p>Carte funciara 44267/N/Braila</p> <p>Numar cadastral 18856</p>
<b>5.</b>	1.6.2.	Teren	<p>Municipiul Braila, str. Iezerului nr.1</p> <p>Destinatie – teren concesionat de SC Paninvest SRL Braila- suprafata 40 mp</p>	2006		<p><u>5.747,69</u></p>	<p>H.C.J. 6/19.01.2006 Contract concesiune nr.24/2006 predat prin P. V nr.5422/29.06.2006</p> <p>Carte funciara nr.44.814/N/Braila</p> <p>Nr. Cadastral 19.108</p>
<b>6.</b>	1.6.2.	Imobil	<p>Municipiul Braila, str.Calea Galati nr.346 A</p> <p>Teren concesionat SC Plus Discount SCS (actual Lidl) destinatie comerciala de supermarket</p> <p>Vecinatati: N – Grup Scolar C Brancoveanu</p> <p>S – str. Calea Galati</p> <p>E – Directia Sanitar Veterinara</p> <p>V – Grup Scolar C Brancoveanu</p> <p>Suprafata total teren –4.000,00 mp</p>	2006		<p><u>431.093,31</u></p>	<p>H.C.J. 142/14.11.2005</p> <p>H.C.J. 143/14.11.2005</p> <p>P V nr.5424/29.06.2006</p> <p>Carte funciara nr.32632/N/Braila</p> <p>Nr. Cadastral 14300</p>
<b>7.</b>	-	Punct comanda	<p>Municipiul Braila, str. Albastra nr.5</p> <p>Lucrare speciala punct comanda</p> <p>Vecinatati: N – str. Albastra cu str. Hepites</p> <p>S – Liceul Teoretic N Iorga</p> <p>E –proprietate particulara</p> <p>V –proprietate particulara</p>			<p><u>1.254.526,65</u></p>	<p>Proces verbal din 24.10.1970 de preluare de la Ministerul Fortelor Armate</p> <p>Numar cadastral 84049</p> <p>H.C.J. nr.14/2021-folosinta gratuita pe 10 ani catre ISU 'Dunarea' Braila</p> <p>H.C.J . nr. 284/2021</p>

		Suprafata total teren- 3252,00 mp Suprafata construita la sol - 661 mp, din care: C1 -Cabina paza din zidarie acoperita cu tabla - 19 mp C2 - Stalp antena metalic - 7 mp C3- Birouri si acces din zidarie cu planseu beton - 41 mp C4- Sopron metalic - 35 mp C5 - WC din zidarie cu planseu beton - 3 mp C6- Atelier din zidarie cu planseu beton - 34 mp C7- Cladire acces din zidarie cu planseu beton - 22 mp C8-Constructie tip C105-1952 semiingropata din beton armat cu placa de eclatare cu acces din constructiile C3,C6,C7 -500 mp Imprejurire beton	1970	<b>1.173.652,40</b> <b>69.498,20</b> 9.114,32 906,02 40.737,66 4.310,21 740,28 8.308,85 5.380,86	CF 84049/Braila
<b>8.</b>	Teren Vadeni	Amplasare: teritoriul administrativ al comunei Vadeni Suprafata - 6 ha	2007	<b>171.027,00</b>	H.C.J. nr. 146/2009 H.C.L. Vadeni CF 70136/Vadeni
<b>9.</b>	Teren Blasova	Teren situat in Zona de agrement Blasova, comuna Frecatei, judetul Braila Suprafata - 61.659 mp, din care: - 4.418 mp (2.461 mp+1.957 mp)  - 57.241 mp	2008	<b>165.017,19</b>  9.349,19  155.668	H.C.J. nr.129/2008 H.C.J nr.96/2009  H.C.J. nr.288/2021 CF 73185, CF 73186  H.C.J. nr.45/2022 Carti Funciare nr. : 73112, 73083, 73085, 73087, 73088, 72075, 73089, 73090, 73091, 73092, 73093, 73094, 73061, 73062, 73063, 73064, 73065, 73066, 73067, 73068 73069,72061, 73070 73084, 73086, 73096, 73099, 73101, 73103, 73104, 73106,73108, 73110, 73028, 70029,70027,73143, 73147,73149, 73152, 73155, 73158, 73160, 73163,73165, 73167, 73133,73134, 73135 73137, 73139, 73207, 73208, 73209, 73210 73211, 73145, 73148, 73151, 73153, 73156 73159, 73161, 73162, 73164, 73166, 73136 73138, 73140,73141, 73142, 73144, 73146 73150, 73154, 73157, 73051, 73052, 73053, 73054, 73055, 73056, 73057, 73058, 73059 73060, 73117, 73118, 73119, 73121, 73125 73126, 73128, 73130, 73131, 73132, 73168 73169, 73170, 73171, 73172, 73180, 73181 73182, 73183, 73190, 73113, 70023, 73105 73107, 73109, 72053, 72037, 72018, 72113 72042, 72036

10.	-	Teren Vadeni	Teren situat in comuna Vadeni, parcelele:43,48,49,51,54 Suprafata 16.705,72 mp	2007	<u>47.619,00</u>	H.C.J. 75/24.08.2007 PV predatare preluare din 19.12.2007
11.	1.6.2	Imobil	Amplasament: Intravilanul Orasului Ianca Localitatea Ianca, Str. Scolii nr.2A Suprafata construita- Corp C2(cabina poarta) – 8,00 mp Nivel de inaltime (P)	2019	<u>362,00</u>	H.C.J. nr.94/28.04.2022 CF nr.75241/lanca
<b>Sectiunea II Bunuri mobile</b>						
1.	2.3.3.1	Nava de pasageri "Ovidiu I"	Destinatie - nava de pasageri	2005	<u>1.755.075,07</u>	Protocol nr.327/21.12.2005 Statutinea de Cercetari Ecologice Braila nr.10157/21.12.2005 Consiliul Judetean Braila Proces Verbal nr. 326/21.12.2005 si nr.10158/21.12.2005 in administrarea Consiliului Judetean Braila

**COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA SI ACTUALIZAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIESC  
DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT AL JUDETELUI BRAILA**

**PRESEDINTELE COMISIEI SPECIALE**

- FRANCISK-IULIAN CHIRIAC PRESEDINTELE CONSILIULUI JUDETEAN BRAILA.....

**MEMBRI:**

- DUMITREL PRICEPUTU

SECRETARUL GENERAL AL JUDETELUI BRAILA.....

- DRAGUTA DAN

DIRECTOR EXECUTIV DIRECTIA ADMINISTRARE PATRIMONIUL SI EVIDENTA BUGETARA.....

- MARIAN RUSU

ARHITECT SEF AL JUDETELUI.....

- SILVIU NISIPEANU

DIRECTOR EXECUTIV DIRECTIA TEHNICA SI LUCRARI PUBLICE.....

- MIOARA DUTU

DIRECTOR EXECUTIV DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA, CONTENCIOS.....